

UMOWA NAJMU MAGAZYNU I TRANSPORTU

sporządzona w dniu r. pomiędzy:

Samodzielnym Publicznym Wojewódzkim Szpitalem Zespolonym

z siedzibą w Szczecinie przy ulicy Arkońskiej 4 zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym Szczecin – Centrum w Szczecinie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000003593, NIP 851 – 25 – 37 – 954

zwanym dalej w treści niniejszej umowy „**NAJEMCĄ**”, którego reprezentuje:

Dyrektor - **Małgorzata Usielska**

a

.....
z siedzibą, przy ul.....

zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym,

wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem, wysokość kapitału zakładowego

NIP, REGON

zwaną dalej w treści niniejszej umowy „**Wykonawcą**”, którą reprezentuje:

1. -

2. -

o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest:
 - a) najem powierzchni magazynowej dostosowanej do przechowywania sprzętu o którym mowa w SIWSZ znajdującej się wul.
 - b) transport sprzętu do miejsca magazynowania o którym mowa powyżej,
 - c) transport sprzętu z miejsca magazynowania do siedziby Zamawiającego.
2. Wykonawca oświadcza, że magazyn opisany w ust. 1 spełnia wymagania producenta co do przechowywania zakupionego przez Zamawiającego sprzętu.
3. Wykonawca zapewnia na terenie magazynu ochronę oraz ubezpieczenie od kradzieży i zniszczenia.
4. W chwili przejęcia do magazynu sprzętu, o którym mowa w §1 ust. 1 lit a) Wykonawca przejmuje odpowiedzialność za urządzenie.

§ 2

1. Umowa niniejsza rozpoczyna swój bieg od dnia dostarczenia sprzętu do magazynu nie później niż do 24.11.2016r. i kończy się z dniem dostarczenia sprzętu do siedziby Zamawiającego, co nastąpi nie później niż do dnia 20.05.2017r.
2. Zamawiający dokona rozliczenia przedmiotu umowy na podstawie:
 - a. protokół odbioru magazynu i transportu do magazynu stanowiący zał nr 7 do umowy
 - b. protokół odbioru transportu z magazynu do siedziby zamawiającego i zdania magazynu stanowiący zał nr 8A/8B do umowy

§ 3

1. Z tytułu umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w wysokościzł. brutto .
2. Ustalone w ust. 1 wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy, a w szczególności podatek VAT, koszty energii eklektycznej, serwisu klimatyzacji, ochrony, ubezpieczenia, transportu i podłączenia przez wyspecjalizowany personel elementów składowych aparatu celem ich prawidłowego składowania.
3. Ustalone w ust. 1 wynagrodzenie będzie płatne przelewem na wskazany w fakturze rachunek w terminie do 30 dni od doręczenia faktury Zamawiającemu.
4. Podstawą do wystawienia faktury jest podpisany protokół transportu z magazynu do siedziby zamawiającego i zdania magazynu stanowiący załącznik nr 8A/8B do umowy
5. W przypadku opóźnienia w zapłacie czynszu Wynajmującemu przysługiwać będą odsetki w wysokości ustawowej.
6. Usługa będzie realizowana przez Wykonawcę zgodnie z wymaganiami z załącznika nr 1 do SIWZ rozdział II

§ 4

1. Najemca zobowiązany jest użytkować przedmiot najmu jedynie na cel przewidziany umową i zgodnie z warunkami określonymi w umowie.
2. Najemca ma prawo dostępu i używania przedmiotu najmu 24 h / dobę, przez wszystkie dni w tygodniu przez cały okres trwania umowy.
3. Najemca zobowiązuje się do używania przedmiotu najmu z należytą starannością i czystością.
4. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania przedmiotu najmu w należytym stanie technicznym, umożliwiającym przechowywanie w nim sprzętu.
5. W przypadku powstania konieczności dokonania naprawy obciążającej Wynajmującego, Najemca niezwłocznie zawiadamia o tym Wynajmującego pod rygorem ewentualnej odpowiedzialności za szkodę jaka powstanie na skutek spóźnionego powiadomienia. Najemca ma obowiązek udostępnić przedmiot najmu w celu dokonania napraw obciążających Wynajmującego.
6. O wszelkich szkodach i awariach w przedmiocie najmu Najemca zobowiązany jest niezwłocznie informować Wynajmującego.

§ 5

1. Wykonawcy służy prawo przeprowadzenia kontroli wykonania umowy, szczególnie w zakresie podnajmowania pomieszczenia i sposobu jego użytkowania a także prawo bieżącego kontrolowania stanu technicznego i sanitarnego lokalu.

§ 6

1. Wykonawca zapewnia odpowiednie środki transportu do wykonania przedmiotu umowy.
2. Transport obejmuje w szczególności załadunek, rozładunek, umieszczenie w magazynie, odpowiednie podłączenie w magazynie, ponowny załadunek oraz rozładunek w siedzibie Zamawiającego wraz z umiejscowieniem sprzętu w pomieszczeniach docelowych.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie ubezpieczenia na czas transportu.

§ 7

Umowa niniejsza może być rozwiązana:

- 1) w ramach porozumienia stron w każdym czasie;
- 2) bez wypowiedzenia z ważnych powodów przez każdą ze stron. Za ważne powody strony uznają, w szczególności nie zachowanie parametrów przechowywania sprzętu określone przez producenta sprzętu lub warunków transportu.
- 3) w przypadku rozwiązania, wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy na dostawę, montaż i uruchomienie rezonansu magnetycznego wraz z przebudową i dostosowaniem pomieszczeń dla SPWSZ w Szczecinie, w którym ma być przechowywany sprzęt , o którym mowa w §1 ust. 1 lit. a).

§ 8

Wszelkie zmiany umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.

§ 9

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Spory mogące wynikać w związku z wykonywaniem niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 10

Umowa niniejsza została spisana w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z których otrzymują: 1 egz. Najemca, 1 egz. Wynajmujący.

Wynajmujący:

Najemca:

Załączniki:

Załącznik nr 1 - Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (rozdział II)

Załącznik nr 2 – Formularz ofertowy

Załącznik nr 3 – Wzór protokołu odbioru magazynu i transportu do magazynu (załącznik nr 7 do SIWZ).

Załącznik nr 4 - Wzór protokołu odbioru transportu z magazynu do siedziby zamawiającego i zdania magazynu (załącznik nr 8A i 8B do SIWZ).