



**SAMODZIELNY PUBLICZNY
WOJEWÓDZKI SZPITAL ZESPOLONY^A**

71 – 455 Szczecin, ul. Arkońska 4
Centrala tel.: (91) 813 90 00, fax.: (91) 813 90 09
Strona internetowa: www.spwsz.szczecin.pl
NIP 851-25-37-954 REGON: 000290274
PKO BP S.A. 40 1020 4795 0000 9102 0302 3025



**Nasz znak:
NZ/220/2/W1/2015**

**Data:
12.02.2015 r.**

WYJAŚNIENIE TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

dotyczy: przetargu nieograniczonego znak: NZ/220/2/2015 pn. Kompleksowe opracowanie dokumentacji technicznej zadania pn. "Budowa budynku na potrzeby Oddziałów Zakaźnych oraz Poradni Specjalistycznych na terenie SPWSZ w Szczecinie

Działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2013r., poz. 907 ze zm.) Samodzielny Publiczny Wojewódzki Szpital Zespólny w Szczecinie, jako Zamawiający, informuje, że w postępowaniu o udzielenie zamówienia prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego znak j. w. zostały złożone pytania do treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

Pytania Wykonawców:

ZESTAW 1

1. Czy w wymaganiach nie popełniono błędu, projektowany budynek ma powierzchnię całkowitą ok.4000 m², a wymagane są referencje dla budynku o 4000 m² powierzchni użytkowej. Nie ma jednoznacznych przepisów dotyczących obliczania powierzchni użytkowej (normy polskie, europejskie, prawo podatkowe). Różnica pomiędzy powierzchnią całkowitą, a powierzchnią użytkową po odliczeniu elementów konstrukcyjnych i wszystkich powierzchni komunikacyjnych i technicznych może wynosić 100%. W jaki sposób Zamawiający uzasadnia swój wymóg dotyczący powierzchni użytkowej obiektu referencyjnego?

Odp.: Zamawiający miał na myśli powierzchnię całkowitą wynoszącą 4000 m².

W związku z powyższym Zamawiający dokonuje stosownej zmiany w poniższych dokumentach:

- w Specyfikacji istotnych warunków zamówienia w rozdziale V pkt. 1 ppkt. 1) b) otrzymuje brzmienie „Opis warunku: *Wykonawca spełni warunek w sytuacji, kiedy wykaże, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie co najmniej jedną usługę, której przedmiotem było wykonanie dokumentacji projektowej dotyczącej szpitalnego obiektu budowlanego o powierzchni całkowitej minimum 4000 m² objętego kategorią XI z załącznika do ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane.*”
- w Załączniku nr 6 do SIWZ – wykaz zamówień zapis na tabelą otrzymuje brzmienie „Opis warunku: *Wykonawca spełni warunek w sytuacji, kiedy wykaże, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie co najmniej jedną usługę, której przedmiotem było wykonanie dokumentacji projektowej dotyczącej szpitalnego obiektu budowlanego o powierzchni całkowitej minimum 4000 m² objętego kategorią XI z załącznika do ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane.*”

Powyższa zmiana została naniesiona w Załączniku nr 6 do SIWZ – poprawionym, który został zamieszczony na stronie internetowej Zamawiającego www.spwsz.szczecin.pl w zakładce „załączniki”.

2. Czy Zamawiający przewiduje, że projekt wymagać będzie dokumentacji geologiczno – inżynierskiej i oczekuje wyceny dokumentacji geologiczno – inżynierskiej? Czy wymagane będzie opracowanie dokumentacji geologiczno – inżynierskiej, czy badań geotechnicznych – przedmiot zamówienia powinien być opisany jednoznacznie.

Odp.: Zgodnie z Załącznikiem nr 1 do SIWZ pkt. 2.3 „Do wykonawcy opracowania dokumentacji



Dyrektor
Naczelny
(091) 81 39 011

Z-ca Dyrektora
ds. Lecznictwa
(091) 81 39 012

Naczelną
Pielęgniarką
(091) 81 39 016

Z-ca Dyrektora
ds. Ekonomiczno
Administracyjnych
(091) 81 39 014

Główny
Księgowy
(091) 81 39 015

projektowej należy m.in.:

- **Występowanie w imieniu zamawiającego w czynnościach formalno-prawnych niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia - uzyskanie wszelkich informacji i materiałów, w tym warunków technicznych poszczególnych jednostek branżowych będących dysponentami uzbrojenia dla danego terenu oraz uzgodnień, opinii, pozwoleń i decyzji, w tym decyzji o pozwoleniu na budowę.**
- **Uzgodnianie z zamawiającym wszelkich rozwiązań materiałowych i technologicznych,**
- **Rozwiązanie projektowe i kosztowe kolizji z istniejącym uzbrojeniem nad i podziemnym oraz innymi przeszkodami,**
- **Opracowanie operatów ochrony środowiska, w przypadku gdy ich opracowanie jest wymagane na podstawie odrębnych przepisów,**
- **Pełnienie nadzoru autorskiego w okresie realizacji robót budowlanych, w oparciu o wykonaną dokumentację. Zamawiający planuje realizację robót budowlanych w terminie 36 miesięcy od dnia uzyskania pozwolenia na budowę. Rady budowy będą odbywać się raz w tygodniu przez cały okres trwania robót budowlanych do dnia uzyskania pozwolenia na użytkowanie."**

3. Czy Zamawiający ma mapę do celów projektowych?

Odp.: Nie.

4. Czy Zamawiający posiada opinię geologiczną?

Odp.: Nie.

5. Ile czasu Zamawiający szacował na uzyskanie warunków przyłączenia obiektu do sieci, uzgodnienie w ramach narady koordynacyjnej i uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę, że całość wykonania projektu wyszła mu krótsza niż 120 dni?

Odp.: Zamawiający wyjaśnia, że warunki przyłączenia obiektu do sieci wyda Zamawiający w terminie 7 dni od momentu zwrócenia się Wykonawcy do Zamawiającego. Natomiast pozwolenie na budowę zgodnie z obowiązującymi terminami Prawa Budowlanego.

6. W jakim trybie i w jakim czasie Zamawiający planuje uzgadniać rozwiązania materiałowe i technologiczne?

Odp.: W trybie uzgodnień roboczych na wniosek Wykonawcy, w trakcie opracowania projektu.

7. Czy przedstawiona w SIWZ koncepcja została całkowicie zaakceptowana i nie wymagać będzie żadnych zmian?

Odp.: Tak, Zamawiający zaakceptował koncepcję. Nie przewiduje się zmian w koncepcji.

8. Jakie jest planowane zadanie oczyszczalni ścieków? Czy jest to oczyszczalnia ścieków zakaźnych? Czy obsługa innych niż oddziały zakaźne emitorów ścieków?

Odp.: Zadaniem oczyszczalni jest oczyszczanie ścieków zakaźnych. Nie planuje się obsługiwanie innych oddziałów niż zakaźne.

9. Czy z oczyszczalni ścieki odprowadzane są do kanalizacji czy do odbiorników otwartych lub gruntu?

Odp.: Odprowadzenie do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej.

10. Czy dostosowanie obiektu do obowiązujących przepisów p-poż. dotyczy tylko projektowanych budynków, czy też jakichś budynków istniejących?

Odp.: Dotyczy tylko projektowanego budynku.

11. Czy Zamawiający posiada operat p-poż. dotyczący obiektów, które są obecnie w użytkowaniu?

Odp.: Nie.

12. Czy dostosowanie do wymogów p-poż. może dotyczyć urządzeń zewnętrznych takich jak drogi p-poż, hydranty lub inne?

Odp.: Tak.

13. Czy instalacje wymieniane w wytycznych projektowych znajdują się w granicach działki budowlanej, względnie terenu należącego bądź administrowanego przez Zamawiającego i sieci nie będą podlegały naradzie koordynacyjnej?

Odp.: Tak.

14. Prosimy o wyszczególnienie mediów, które nie są w dyspozycji Zamawiającego, o które warunki dostawy należy wystąpić?

Odp.: Wszystkie media są w dyspozycji Zamawiającego.

15. Czy obecność projektanta będzie wymagana na każdej naradzie koordynacyjnej czy wystarczy np. raz w miesiącu?

Odp.: Tak na każdej naradzie.

ZESTAW 2

Czy Zamawiający posiada prawa autorskie do wykonanej koncepcji w szczególności czy ww. koncepcja może ulegać zmianom oraz czy innych wykonawca może wykonywać na jej podstawie utwór zależny? Jeśli tak wnoszę o udostępnienie tej zgody celem uniknięcia odpowiedzialności przez Wykonawców za naruszenie praw autorskich autora koncepcji.

Zgodnie z informacjami zawartymi w załączniku nr 1A do SIWZ autorem koncepcji jest Biuro Studiów i Projektów Służby Zdrowia Sp. z o.o. w Szczecinie. Na ww. koncepcji znajduje się informacja: „Projekt chroniony prawem autorskim. Kopiowanie i wykorzystywanie bez zgody BSiPSZ Sp. z o.o. zabronione”.

W rezultacie wobec powyższych informacji celem uniknięcia odpowiedzialności za naruszenie praw autorskich autora koncepcji konieczne jest udzielenie odpowiedzi na postawione pytanie czy Zamawiający posiada prawa autorskiego do ww. koncepcji w szczególności prawo do dokonywania zmian w koncepcji oraz wykonywania utworu zależnego w oparciu o ww. koncepcję.

Bez posiadania ww. majątkowych praw autorskich inni wykonawcy nie będą dysponowali instrumentami aby uzyskać zgodę na zmiany w koncepcji lub wykonanie utworu zależnego.

Jeżeli zaś Zamawiający we własnym zakresie zobowiązuje się zdobyć zgodę autora koncepcji do ewentualnych zmian lub wykonania utworu zależnego, to wnoszę o wprowadzenie w umowie zapisu, iż czas oczekiwania na zgodę wstrzymuje upływ terminów umownych.

Brak dostarczenia omawianej zgody świadczyć może, iż de facto tylko autor koncepcji może wykonać projekt budowlany. Powyższe zaś ewidentnie naruszać będzie zasady uczciwej konkurencji i równego traktowania wykonawców opisane w art. 7 ust. 1 PZP.

Odp.: Autor koncepcji – Biuro Studiów i Projektów Służby Zdrowia sp. z o.o. reprezentowana przez Sławomira Lenera, przeniósł na zamawiającego autorskie prawa majątkowe do Koncepcji z chwilą podpisania protokołu odbioru. Przeniesienie na Zamawiającego całości praw autorskich majątkowych do koncepcji obejmowało:

- prawo do korzystania z autorskich praw majątkowych do koncepcji w zakresie utrwalania i zwielokrotniania – zwielokrotnianie dowolną techniką i utrwalanie zgodnie z zapotrzebowaniem zamawiającego w tym techniką drukarską, reprograficzną zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową, w tym m. innymi poprzez dyskietki, płyty CD/DVD, taśmy magnetyczne nośniki magnetyczne poprzez druk oraz urządzenia elektroniczne,

- wystawianie, wyświetlanie odtwarzanie a także publiczne udostępnienie koncepcji w taki sposób aby każdy mógł mieć do niej dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym.

Autor przeniósł również na zamawiającego zależne prawa autorskie.

Oznacza to zatem, że nie ma przeszkód aby inny autor na podstawie Koncepcji wykonał utwór zależny. Autor nie zezwolił jednak na dokonywanie żadnych zmian w Koncepcji. Przedmiot zamówienia nie wymaga jednak ingerowania w treść Koncepcji.

W załączeniu do niniejszego pisma Zamawiający udostępnia scan umowy na Koncepcję.

Czy Zamawiający przedłuży maksymalny termin realizacji zadania do 150 dni oraz usunie termin realizacji zadania z kryterium oceny ofert ewentualnie zmniejszy wagę tego kryterium?

Wskazany w SIWZ termin wykonania zadania wynosi obecnie maksymalnie 120 dni.

W ramach tego terminu zamawiający wymaga m.in. uzyskania ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę.

Tymczasem właściwy organ bez konsekwencji może wydać decyzję o zatwierdzeniu projektu budowlanego oraz udzieleniu pozwolenia na budowę w terminie 65 dni (art. 35 ust. 6 ustawy prawo budowlane). Doliczając do tego co najmniej 14 dni na stwierdzenie ostateczności (choć uwzględnić należy termin na doręczenie tej decyzji stronom postępowania) okazuje się, że sam proces administracyjny w celu uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę może zająć co najmniej 79 dni. Powyższe zaś sprawia, iż na opracowanie projektu budowlanego pozostaje 41 dni.

Biorąc pod uwagę czas wydawania warunków technicznych 14 dni oraz niezbędne uzgodnienia projektowanych sieci (kolejne 14 dni) de facto na realizację samy prac projektowych może pozostać 13 dni wraz z uzgodnieniami przedmiotu zamówienia z Zamawiającym.

Dlatego też maksymalny termin realizacji zadania winien być wydłużony.

Przedstawiane zaś okoliczności świadczą też, że termin realizacji zadania nie powinien stanowić kryterium oceny ofert skoro jego skrócenie o każdy kolejny dzień tylko potęguje nierealność jego dotrzymania. Ewentualnie waga tego kryterium nie powinna być tak istotna.

Odp.: Zamawiający podtrzymuje termin i warunki określone w SIWZ.

W jakim terminie zamawiający będzie uzgadniał rozwiązania materiałowe i technologiczne?

Odp.: W trybie uzgodnień roboczych na wniosek Wykonawcy, w trakcie opracowania projektu.

Czy czas trwania uzgodnień z Zamawiającym będzie wstrzymywał bieg termin realizacji umowy?

Odp.: Czas trwania uzgodnień z Zamawiającym nie będzie wstrzymywał biegu terminu realizacji umowy.

ZESTAW 3

1. Czy Zamawiający posiada decyzję o lokalizacji inwestycji celu publicznego?

Odp.: Tak.

2. Czy Zamawiający posiada ekspertyzę techniczną budynku podlegającego przebudowie i rozbudowie?

Odp.: Zamawiający nie posiada ekspertyzy w zakresie oczyszczalni ścieków.

3. Czy Zamawiający posiada ekspertyzę techniczną oddziaływania projektowanego obiektu na budynki sąsiednie?

Odp.: Nie.

4. Czy Zamawiający posiada badania gruntowo-wodne dla planowanej inwestycji?

Odp.: Nie.

5. Czy Zamawiający posiada mapę do celów projektowych terenu objętego zakresem opracowania?

Odp.: Nie.

6. Czy koncepcja stanowiąca załącznik nr 1 do SIWZ była konsultowana z Użytkownikiem oraz posiada wstępna akceptację instytucji lub rzeczoznawców ds. bezpieczeństwa p.poż i ds. higieniczno-sanitarnych?

Odp.: Koncepcja stanowiąca Załącznik nr 1A do SIWZ była konsultowana z użytkownikiem i zaakceptowana przez Zamawiającego. Zamawiająca nie posiada wstępnej akceptacji instytucji i rzeczoznawców ds. bezpieczeństwa p.poż i ds. higieniczno-sanitarnych.

7. Czy teren SPWSZ objęty jest ochroną konserwatorską?

Odp.: Tak.

8. Czy termin wykonania zamówienia obejmuje przekazanie Zamawiającemu wraz z dokumentacją prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę, czy złożenie wniosku i dokumentacji o wydanie pozwolenia na budowę?

Odp.: Zgodnie z zapisami w SIWZ - Załącznik nr 1 do SIWZ - Opis przedmiotu zamówienia oraz w Załącznik nr 5 do SIWZ – Projekt umowy.

9. Jeśli tak, czy Zamawiający uwzględnił w terminie wykonania zamówienia 65-dniowy termin przewidziany przez ustawodawcę na wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę oraz 14-dniowy termin na jej uprawomocnienie się?

Odp.: Tak.

**DYREKTOR
Samodzielnego Publicznego
Wojewódzkiego Szpitala Zespołowego
dr n. med. Mariusz Pietrzak**

UMOWA NR ET/21/2014
na wykonanie Koncepcji funkcjonalno - przestrzennej budowy budynku na potrzeby Oddziałów Zakaźnych oraz Poradni Specjalistycznych wraz z wyposażeniem na terenie Samodzielnego Publicznego Wojewódzkiego Szpitala Zespołowego w Szczecinie

zawarta w dniu 26.09.2014 r. w Szczecinie pomiędzy:

Samodzielnym Publicznym Wojewódzkim Szpitalem Zespołowym
z siedzibą w Szczecinie przy ulicy Arkońskiej 4
zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym Szczecin Centrum w Szczecinie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000003593,
NIP 851-25-37-954

zwanym **Zamawiającym**, którego reprezentuje:

1. Dyrektor - dr n. med. Mariusz Pietrzak

a

Biuro Studiów i Projektów Służby Zdrowia Sp. z o.o.
z siedzibą ul. Kapitańska 3A, 71-602 Szczecin
zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym Szczecin-Centrum w Szczecinie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000184735
NIP 851-25-85-901

zwanym **Wykonawcą**, którego reprezentuje:

1. Sławomir Lener

o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. W ramach niniejszej umowy Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania:
 - 1) koncepcji funkcjonalno-przestrzennej budowy budynku na potrzeby Oddziałów Zakaźnych oraz Poradni Specjalistycznych wraz z wyposażeniem na terenie Samodzielnego Publicznego Wojewódzkiego Szpitala Zespołowego w Szczecinie, zwanej dalej „**Koncepcją**”,
 - 2) uzyskania decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego, dla inwestycji określonej w Koncepcji zwanej dalej „**Decyzją**”,
przy czym Koncepcja i Decyzja są dalej łącznie zwane „**Dziełem**”.
2. Za wykonanie przez Wykonawcę przedmiotu umowy strony uznają wykonanie wszystkich działań wskazanych w ust 1.

§2

Warunki wykonania

1. Wykonawca zobowiązany jest przy wykonaniu Dzieła stosować się do zaleceń i wskazówek Zamawiającego i uzyskać akceptację przyszłych Użytkowników, co do Dzieła.
2. Wykonawca zobowiązany jest przy wykonaniu Dzieła uzyskać akceptację Zamawiającego.
3. Zamawiający udostępni Wykonawcy niezbędne informacje potrzebne do realizacji przedmiotu umowy.
4. Wszystkie informacje i dokumenty przekazane Wykonawcy mają charakter poufny.
5. Zamawiający udzieli wskazanej przez Wykonawcę osobie fizycznej upoważnienia do reprezentowania Zamawiającego przed właściwymi organami wszystkich instancji w postępowaniu o wydanie Decyzji.

§ 3

Prawa autorskie

1. Wykonawca oświadcza, że będzie posiadał wszelkie autorskie prawa majątkowe do Koncepcji w tym w szczególności wszystkie autorskie prawa majątkowe przysługujące autorom i wszystkim innym podwykonawcom.
2. Autorskie prawa majątkowe do Koncepcji powstałe na podstawie niniejszej umowy, przechodzą na Zamawiającego z chwilą podpisania protokołu odbioru z adnotacją Wykonawcy „bez uwag” wskazanego w § 7 ust. 5.
3. Przeniesienie na Zamawiającego całości praw autorskich majątkowych do Koncepcji, obejmuje w szczególności:
 - 1) prawo do korzystania z autorskich praw majątkowych do Koncepcji, w zakresie utrwalenia i zwielokrotnienia – zwielokrotnienie dowolną techniką i utrwalenie zgodnie z zapotrzebowaniem Zamawiającego, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową, w tym m. in. poprzez dyskietki, płyty CD/DVD, taśmy magnetyczne, nośniki magnetoptyczne, poprzez druk oraz urządzenia elektroniczne,
 - 2) wystawianie, wyświetlanie, odtworzenie, a także publiczne udostępnienie Koncepcji a w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym,
 - 3) zależne autorskie prawa majątkowe.
4. Zamawiający nabywa autorskie prawa majątkowe do Koncepcji stanowiące przedmiot niniejszej umowy.
5. Zamawiający w ramach wynagrodzenia określonego w § 5 niniejszej umowy nabywa również własność nośników, na których utrwalona jest Koncepcja.
6. Zamawiający w ramach wynagrodzenia określonego w § 5 otrzyma od Wykonawcy w formie DXF, DWG i PDF w 2 egzemplarzach, oraz w wersji papierowej w 4 egzemplarzach.


§ 4

Terminy realizacji

1. Ustala się następujące terminy realizacji przedmiotu umowy:
 - 1) przekazanie Zamawiającemu Koncepcji - 45 dni od czasu podpisania Umowy;
 - 2) przekazanie Zamawiającemu Decyzji - 120 dni od czasu podpisania protokołu odbioru **Konceptji**.
2. Przekazanie Konceptji i Decyzji nastąpi w biurze Zamawiającego.

§ 5

Warunki płatności

1. Za wykonanie Dzieła Wykonawca otrzyma wynagrodzenia ryczałtowe określone w ofercie Wykonawcy tj. cena brutto 
2. Wynagrodzenie wskazane w ust. 1 stanowi pełne wynagrodzenie Wykonawcy za całkowite i kompletne wykonanie i dostarczenie do siedziby Zamawiającego Dzieła oraz zawiera wszelkie koszty związane z realizacją Umowy i nie będzie podlegać waloryzacji.
3. Płatność wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktur częściowych oraz faktur końcowych. Termin płatności do 30 dni od daty otrzymania faktury.
 - 1) Pierwszą fakturę częściową w wysokości 45 % wynagrodzenia całkowitego brutto, o którym mowa w § 5 ust.1, Wykonawca wystawia po przekazaniu „**Konceptji**” oraz podpisaniu protokołu przekazania dokumentacji technicznej;
 - 2) Drugą fakturę częściową w wysokości 30 % wynagrodzenia całkowitego brutto, o którym mowa w § 5 ust.1, Wykonawca wystawia po podpisaniu protokołu odbioru „**Konceptji**”;

- 3) Rozliczenie końcowe za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi fakturą końcową w wysokości 25 % wynagrodzenia całkowitego brutto, o którym mowa w § 5 ust.1, po uzyskaniu prawomocnej decyzji o lokalizacji celu publicznego.
4. Strony postanawiają, że zapłata następuje w dniu obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. W przypadku nieterminowej płatności Wykonawca ma prawo naliczyć Zamawiającemu odsetki ustawowe za każdy dzień opóźnienia.
6. Zamawiający nie dopuszcza możliwości przelewu wierzytelności Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy na osoby trzecie.

§ 6

Odbiór przedmiotu umowy

1. Strony postanawiają, że dokumentami potwierdzającymi dokonanie odbioru Koncepcji jak i Decyzji będzie każdorazowo protokół odbioru / przekazania podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę.
2. Jeżeli w trakcie odbioru Koncepcji zostaną stwierdzone wady, Zamawiający odmówi podpisanie protokołu – co jest równoznaczne z odmową odbioru – wskazując Wykonawcy wady, które powinny być usunięte w odpowiednim terminie przy czym w przypadku Koncepcji nie dłużej niż w ciągu 21 dni.
3. Jeżeli wady uniemożliwiają wykorzystanie Działa zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może odstąpić od Umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu na ponowny odbiór. Po protokolarnym stwierdzeniu usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze rozpoczynają swój bieg termin rękojmi.
5. Dostarczenie Działa bez wad będzie potwierdzone na protokole odbioru adnotacją Zamawiającego „bez uwag”.

§ 7

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy bez jakichkolwiek roszczeń Wykonawcy w wypadkach przewidzianych powyżej oraz:
 - 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy mniej leży w interesie Zamawiającego czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; w tym wypadku odstąpienie może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach;
 - 2) zostanie wszczęte postępowanie upadłościowe lub postępowanie likwidacyjne w stosunku do Wykonawcy;
 - 3) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
 - 4) w przypadku naruszenia przez Wykonawcę obowiązków ciążących na nim na podstawie niniejszej Umowy.
 - 5) opóźnienia w realizacji Działa o ponad 10 dni.
 - 6) niesunięcia wad Działa w wyznaczonym terminie.
2. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 9

Kary umowne

1. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy następujących kar umownych:
 - 1) za opóźnienie w dostarczeniu Działa w wysokości 0,5 % wartości wynagrodzenia wskazanego w § 5 ust. 1 umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;
 - 2) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia wskazanego w § 5 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia w usunięciu tych wad licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na ich usunięcie;

- 3) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wartości wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1.
2. W przypadku gdy zastrzeżone kary nie pokryją poniesionej przez Zamawiającego szkody uprawniony do jest do dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego.
3. Zastrzeżone kary mogą się kumulować.

§ 10

Zmiany umowy

Zmiana postanowień zawartej Umowy, może nastąpić w formie pisemnego aneksu sporządzonego w tej formie pod rygorem nieważności.

§ 11

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie mają przepisy prawa polskiego, w tym w szczególności przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie spory mogące powstać na tle postanowień niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający

D Y R E K T O R
Sądu Rejonowego Publicznego
Województwa Śląskiego z siedzibą w Katowicach
dr n. med. Marusz Pietrzak

Wykonawca

Stanisław Lenczyński
B5. PS2
